

# CASA DI RIPOSO DI SAN DAMIANO D'ASTI

*Ente Morale*

*P.zza IV Novembre, 10 - 14015 SAN DAMIANO D'ASTI*

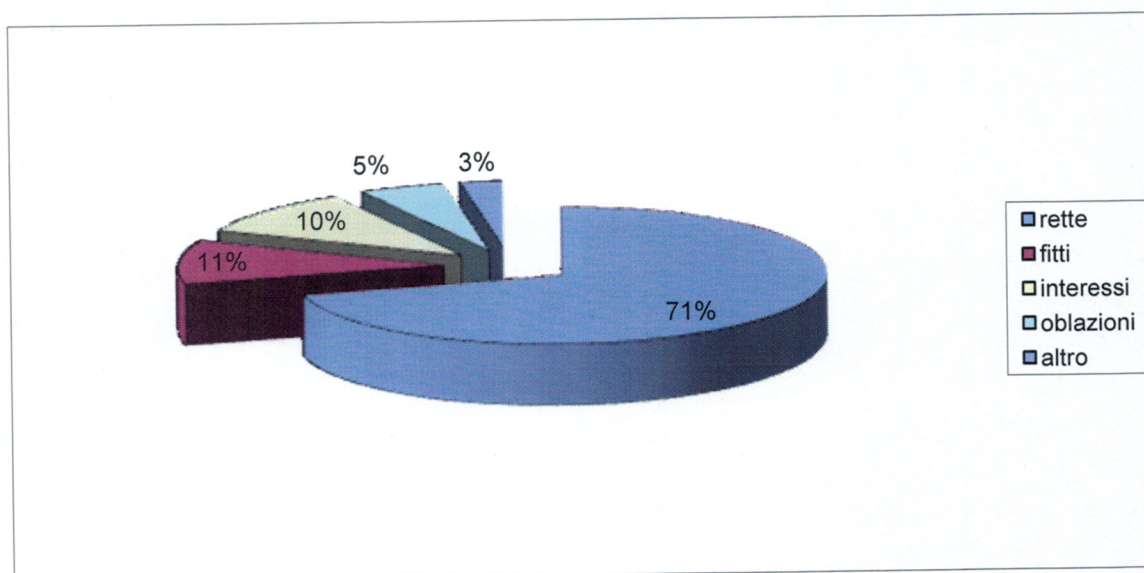
## Relazione in merito al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018

Si propone, in data odierna, l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018 che pareggia nella somma complessiva di € 236.000,00.

### PARTE CORRENTE

#### Entrate Effettive

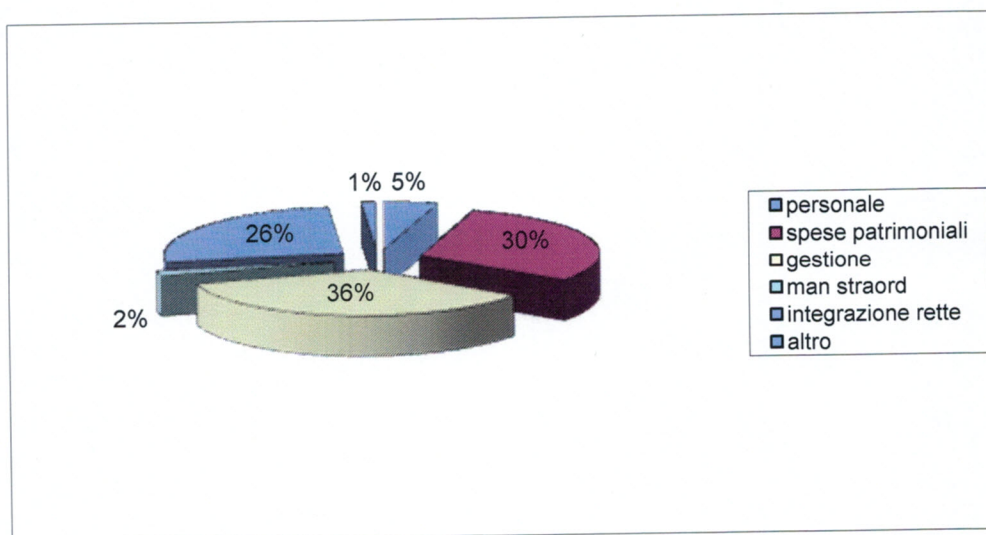
Sono quantificate in € 115.000,00; resta stabile il livello degli ospiti (i posti autorizzati sono 98: R.A. 27, R.A.F. 40 ed R.S.A. 20 e la struttura risulta al completo), ma le dinamiche determinate dal nuovo appalto di gestione dei servizi della struttura comportano una ormai consolidata contribuzione da parte del gestore, che e' stato individuato, con provvedimento n. 6 del 22 Febbraio 2011 nel Consorzio di Cooperative SOCIALCOOP – Cooperativa sociale quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo SOCIALCOOP – E. CO. – CARELLI – CELERINO – CHICARELLA, a fronte di interventi strutturali a carico del gestore stesso. Il nuovo canone di concessione viene quantificato complessivamente in € 82.000,00 comprensivi di IVA. Si riducono gli interessi stanziati per Titoli del debito pubblico. Nell'esercizio 2017 non sono stati acquisiti al patrimonio dell'Ente ulteriori quote di titoli del debito pubblico a lunga scadenza; restano invariati gli interessi su depositi bancari (complessivamente le rendite sono quantificate in € 12.000,00, in incremento la previsione per le oblazioni ordinarie e straordinarie per € 6.000,00. Le altre entrate ammontano ad € 15.000,00 dei quali € 12.000,00 per fitti attivi e rimborso di spese condominiali relativi ad immobili di proprietà ed € 3.000,00 per contributi straordinari, recuperi e proventi diversi.



## Spese Effettive

In merito alla spesa corrente occorre rammentare che la gestione dell'intera struttura e' stata affidata a Socialcoop per 14 anni e pertanto le spese di funzionamento a carico dell'Ente risultano decisamente contenute. Inoltre la Casa di Riposo non ha personale dipendente per cui le spese relative a contratti di lavoro flessibile si limitano ai rimborsi spesa riconosciuti a collaboratori dipendenti di Enti Pubblici (in base alla convenzione stipulata con il Comune di San Damiano d'Asti) ed a una quota contenuta di oneri per missioni.

A richiesta del Comune di San Damiano d'Asti la Casa di Riposo partecipa a progetti finalizzati al sostegno economico a persone anziane e portatrici di handicap e alla concessione di contributi al fine di integrare le rette per l'ospitalità in struttura. E' stato previsto apposito capitolo di Bilancio, a partire dall'anno 2013; per l'esercizio 2018 sono state stanziare risorse per un volume complessivo di € 30.000,00. Gli altri stanziamenti non rilevano particolari scostamenti rispetto alle previsioni degli esercizi precedenti.



## INVESTIMENTI

Sono stanziati per l'anno 2018 ulteriori interventi di manutenzione straordinaria per le strutture di proprietà per complessivi € 40.000,00; non sono previsti acquisti di beni patrimoniali.

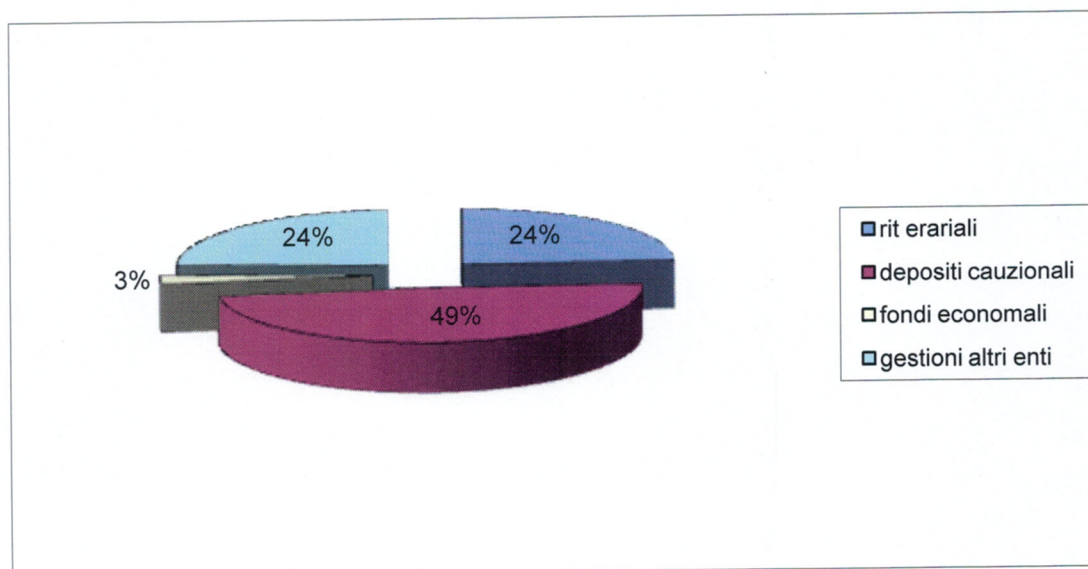
Le spese potranno essere finanziate con la vendita dell'immobile di proprietà dell'Ente sito in Reg. Torrazzo n. 34 le cui procedure di gara hanno raggiunto la fase finale senza trovare alcun interesse obbligando l'Ente ad attivare specifica trattativa attraverso la quale e' stato individuato l'acquirente. Sono in corso le procedure di trasferimento di proprietà.

Poiché nel corso dell'esercizio 2018 si prevede che le giacenze di cassa saranno in esubero rispetto alle esigenze di liquidità si e' provveduto a stanziare fondi per l'acquisto di Titoli del debito pubblico; lo stanziamento relativo a Depositi a breve di fondi , per l'esercizio 2018 è stato previsto in € 40.000,00.



## PARTITE DI GIRO

Pareggiano in complessivi € 41.0000,00. Non hanno particolare rilevanza essendo quote (per la maggior parte di natura fiscale e previdenziale) versate per conto di consulenti legali e tecnici in quanto la Casa di Riposo di San Damiano non dispone e non ha esigenze di personale dipendente stabile avendo affidato a Ditta esterna la gestione completa delle relative residente per anziani..



San Damiano d'Asti, 23 Dicembre 2017

IL SEGRETARIO  
Carlo Carena